

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КАДАСТР РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ  
РЕЕСТР ЦЕН НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ



ГУП «НАЦИОНАЛЬНОЕ КАДАСТРОВОЕ АГЕНТСТВО»

Лист 1

СПРАВКА ОТ «11» февраля 2022 г. № РЦ-17/22 (лист 1 из 3)  
О ЦЕНАХ ИЗ ДОГОВОРОВ КУПЛИ-ПРОДАЖИ

**Информация о разовом запросе на выдачу сведений из Реестра цен на земельные участки государственного земельного кадастра**

Поиск информации по запросу осуществлялся: *11.02.2022*

**Параметры запроса**

Цель запроса: *анализ рынка недвижимости*

Населенные пункты, адрес: *г. Смолевичи, ул. Центральная*

Назначение: *Квартира*

Общая площадь, кв. м: от - до -

Период поиска: от *01.01.2019* до *10.02.2022*

Число комнат: -

Материал стен: -

Дата ввода в эксплуатацию, гг.: от - до -

Дополнительно:

СПРАВКА ОТ «11» февраля 2022 г. № РЦ-17/22 (лист 2 из 3)  
О ЦЕНАХ ИЗ ДОГОВОРОВ КУПИ-ПРОДАЖИ

Информация о капитальном строении/изолированном помещении

п/п	Идентификатор сделки	Количество объектов в сделке	Дата сделки	Инвентарный номер	Адрес	Назначение	Наименование	Общая площадь, кв.м	Материал стен	Дата ввода в эксплуатацию	Количество комнат	Этаж расположения	Этажность	Полн. этажность	Цена в BYN*	Цена в USD**	Описание цены	Цена по договору	Валюта по договору	Переходящая доля
1	689821576	1	14.01.2019	614/D-23173	Минская обл., Смолевичский р-н, г. Смолевичи, ул. Центральная, д. 206, кв. XX	Квартира	Квартира	59,7	Кирпич толщиной кладки до 45 см	20.01.2017	2	1-й	5	1	XXX	XXX	сумма белорусских рублей эквивалентная доллару США по курсу НБ РБ на день расчёта	XXX	USD	1/1, 1/1
2	689898106	1	26.09.2019	614/D-23175	Минская обл., Смолевичский р-н, г. Смолевичи, ул. Центральная, д. 206, кв. XX	Квартира	Квартира	59,6	Кирпич толщиной кладки до 45 см	20.01.2017	2	5-й	5	1	XXX	XXX	-	XXX	BYN	1/1, 1/1
3	689238302	1	31.10.2019	614/D-22934	Минская обл., Смолевичский р-н, г. Смолевичи, ул. Центральная, д. 206-XX	Квартира	Квартира	59,0	Кирпич толщиной кладки до 45 см	20.01.2017	2	2-й	5	1	XXX	XXX	-	XXX	BYN	1/1, 1/1
4	688648357	1	03.12.2019	614/D-20531	Минская обл., Смолевичский р-н, г. Смолевичи, ул. Центральная, д. 20А, кв. XX	Квартира	Квартира	40,5	Блоки легкобетонные (силикатные, шлакобетонные, газосиликатные и др.)	31.03.2008	1	2-й	5	-	XXX	XXX	-	XXX	BYN	1/1, 1/1
5	689373768	1	12.12.2019	614/D-12225	Минская обл., Смолевичский р-н, г. Смолевичи, ул. Центральная, д. 15А, кв. XX	Квартира	Квартира	54,5	Кирпич толщиной кладки до 45 см	07.02.1977	2	2-й	3	-	XXX	XXX	-	XXX	USD	1/1, 1/1
6	689675302	1	02.03.2020	614/D-23170	Минская обл., Смолевичский р-н, г. Смолевичи, ул. Центральная, д. 206, кв. XX	Квартира	Квартира	59,8	Кирпич толщиной кладки до 45 см	20.01.2017	2	5-й	5	1	XXX	XXX	-	XXX	BYN	1/1, 1/1
7	689712602	1	09.04.2020	614/D-3961	Минская обл., Смолевичский р-н, г. Смолевичи, ул. Центральная, д. 5А, кв. XX	Квартира	Квартира	43,2	-	-	2	3-й	-	-	XXX	XXX	Оплачивается за сумму белорусских рублей	XXX	USD	1/1, 1/1
8	689522225	1	14.05.2020	614/D-4072	Минская обл., Смолевичский р-н, г. Смолевичи, ул. Центральная, д. 17А, кв. XX	Квартира	Квартира	45,4	-	-	2	3-й	-	-	XXX	XXX	-	XXX	BYN	1/1, 1/1
9	689894612	1	06.07.2020	614/D-23067	Минская обл., Смолевичский р-н, г. Смолевичи, ул. Центральная, д. 206, кв. XX	Квартира	Квартира	38,6	Кирпич толщиной кладки до 45 см	20.01.2017	1	5-й	5	1	XXX	XXX	-	XXX	BYN	1/1, 1/1
10	689543305	1	18.08.2021	614/D-11210	Минская обл., Смолевичский р-н, г. Смолевичи, ул. Центральная, д. 17А, кв. X	Квартира	Квартира	40,4	-	-	2	1-й	-	-	XXX	XXX	-	XXX	USD	1/1, 1/1
11	689151908	1	11.11.2021	614/D-3987	Минская обл., Смолевичский р-н, г. Смолевичи, ул. Центральная, д. 15А, кв. XX	Квартира	Квартира	50,4	Кирпич толщиной кладки до 45 см	07.02.1977	2	2-й	3	-	XXX	XXX	-	XXX	BYN	1/1, 1/1
12	688653487	1	18.11.2021	614/D-22977	Минская обл., Смолевичский р-н, г. Смолевичи, ул. Центральная, д. 206, кв. XX	Квартира	Квартира	39,8	Кирпич толщиной кладки до 45 см	20.01.2017	1	5-й	5	1	XXX	XXX	Эквивалентно в белорусских рублях	XXX	BYN	1/1, 1/1

\* пересчет в BYN произведен по курсу НБ РБ на дату сделки (дату составления договора купли-продажи)

\*\* пересчет в USD произведен по курсу НБ РБ на дату сделки (дату составления договора купли-продажи)

Начальник структурного подразделения или отдела

\_\_\_\_\_/И.О.Фамилия/

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КАДАСТР РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ  
РЕЕСТР ЦЕН НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ



ГУП «НАЦИОНАЛЬНОЕ КАДАСТРОВОЕ АГЕНТСТВО»

СПРАВКА ОТ «11» февраля 2022 г. № РЦ-17/22 (лист 3 из 3)  
О ЦЕНАХ ИЗ ДОГОВОРОВ КУПИ-ПРОДАЖИ

Информация о сделке

п/п	Идентификатор сделки	Количество объектов в сделке	Назначение КС	Кадастровый номер ЗУ	Назначение ЗУ	Маркеры*
1	689821576	1	Здание многоквартирного жилого дома	624850100001000903	Земельный участок для размещения объектов многоквартирной жилой застройки	Вторая и последующие сделки с объектом, совершенные в течении года (транзит), Δ цены: 6.62%
2	689898106	1	Здание многоквартирного жилого дома	624850100001000903	Земельный участок для размещения объектов многоквартирной жилой застройки	Вторая и последующие сделки с объектом, совершенные в течении года (транзит), Δ цены: 3.48%
3	689238302	1	Здание многоквартирного жилого дома	624850100001000903	Земельный участок для размещения объектов многоквартирной жилой застройки	-
4	688648357	1	Здание многоквартирного жилого дома	624850100001000736	Земельный участок для размещения объектов многоквартирной жилой застройки с объектами обслуживания	-
5	689373768	1	Здание многоквартирного жилого дома	624850100001000270	Назначение не определено	-
6	689675302	1	Здание многоквартирного жилого дома	624850100001000903	Земельный участок для размещения объектов многоквартирной жилой застройки	-
7	689712602	1	Назначение не определено	-	-	-
8	689522225	1	Назначение не определено	624850100001000311	Назначение не определено	-
9	689894612	1	Здание многоквартирного жилого дома	624850100001000903	Земельный участок для размещения объектов многоквартирной жилой застройки	-
10	689543305	1	Назначение не определено	624850100001000311	Назначение не определено	-
11	689151908	1	Здание многоквартирного жилого дома	624850100001000270	Назначение не определено	-
12	688653487	1	Здание многоквартирного жилого дома	624850100001000903	Земельный участок для размещения объектов многоквартирной жилой застройки	-

\* с системой маркировки можно ознакомиться здесь: <http://pr.nca.by/my/markers-description>

Начальник структурного подразделения или отдела

\_\_\_\_\_/И.О.Фамилия/