

Приложение 1  
к приказу ГУП «Национальное  
кадастровое агентство»  
«23» марта 2018 № 72

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

**НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ  
ПРЕДПРИЯТИЕ «НАЦИОНАЛЬНОЕ КАДАСТРОВОЕ АГЕНТСТВО»  
(ГУП «НАЦИОНАЛЬНОЕ КАДАСТРОВОЕ АГЕНТСТВО»)**

**АВТОМАТИЗИРОВАННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГИСТРА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА  
НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**ПОДСИСТЕМА ВЕДЕНИЯ ЦЕНТРАЛЬНОГО РЕЕСТРА ХАРАКТЕРИСТИК  
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА И АВТОМАТИЗАЦИИ РАБОТ ПО  
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

**КЛАССИФИКАТОР ИНФОРМАЦИИ РЕЕСТРА ХАРАКТЕРИСТИК  
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

**Технические характеристики объектов недвижимого имущества**

**X\_RH3\_TECHNICHAR**

**Минск 2018**

## Предисловие

1. РАЗРАБОТАН Научно-производственным государственным республиканским унитарным предприятием «Национальное кадастровое агентство».

2. УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ Приказом ГУП «Национальное кадастровое агентство» от 29 декабря 2016 г. № 480 (содержит 247 записей).

3. ИЗМЕНЕНИЯ:

№ 1 – ПЕРЕИЗДАН И УТВЕРЖДЕН приказом ГУП «Национальное кадастровое агентство» от «23» марта 2018 г. № 72 (246 записей: добавлено 4, отредактировано 236, удалено 5).

№ 2 – Приказ ГУП «Национальное кадастровое агентство» от «27» сентября 2018 г. № 308 (содержит 249 записей: добавлено 3, отредактировано –, удалено –)

4. КОМАНДА РАЗРАБОТЧИКОВ:

ведущий специалист по технической инвентаризации недвижимого имущества ГУП «Национальное кадастровое агентство» – В.В. Самусев;

Рецензенты:

начальник отдела формирования недвижимого имущества ГУП «Национальное кадастровое агентство» – А.В. Дубков

начальник управления формирования и государственной регистрации недвижимого имущества ГУП «Национальное кадастровое агентство» – М.М. Судас.

**КЛАССИФИКАТОР ИНФОРМАЦИИ РЕЕСТРА  
ХАРАКТЕРИСТИК НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА  
ГУП «НАЦИОНАЛЬНОЕ КАДАСТРОВОЕ АГЕНТСТВО»**

---

**Технические характеристики объектов недвижимого имущества**

**Тэхнічныя характарыстыкі аб'ектаў нерухомай маёмасці**

**Technical characteristics of objects of real estate**

---

**X\_RH3\_TECHNICCHAR**

---

**Дата введения 23.03.2018**

## **1. Область применения**

Настоящий классификатор предназначен для ведения центрального реестра характеристик недвижимого имущества и автоматизации работ по технической инвентаризации недвижимого имущества единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним и является обязательным при составлении технической документации, составляемой по результатам выполнения работ по технической инвентаризации и проверки характеристик недвижимого имущества.

## **2. Библиография**

При разработке настоящего классификатора учтены требования и положения следующих документов:

1. Нормативный правовой акт:
  - 1.1. Инструкция об основаниях назначения и порядке технической инвентаризации недвижимого имущества, а также проверки характеристик недвижимого имущества при совершении регистрационных действий, утвержденная постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 24 марта 2015 г. № 11.

### **3. Общие положения**

3.1 Объектами классификации настоящего классификатора являются *технические характеристики объектов недвижимого имущества.*

3.2 Для кодировки используется порядковый метод кодирования, основание кода – десятичные цифровые знаки, длина кода 3 знака.

Структура кода:

XXX – указание на вид технической характеристики объекта недвижимого имущества.

3.3 В подсистеме ведения центрального реестра характеристик недвижимого имущества и автоматизации работ по технической инвентаризации недвижимого имущества должна быть предусмотрена возможность выбора любого объекта классификации с учетом структуры кода.

3.4 Ведение настоящего классификатора осуществляет ГУП «Национальное кадастровое агентство».

### **4. Классификационные таблицы**

4.1 Состав объектов классификации и их коды приведены в таблице 4.1.

**Таблица 4.1 Состав объектов классификации**

| <b>Код</b> | <b>Характеристика</b>  | <b>Тип данных</b>                      | <b>Единица измерения</b> |
|------------|--|--|--------------------------|
| <b>1</b>   | <b>2</b>   | <b>3</b>                               | <b>4</b>                 |
| 1          | Количество надземных этажей минимальное  | Целое число от 0 до 999                | шт.                      |
| 2          | Количество надземных этажей максимальное                                       | Целое число от 0 до 999                | шт.                      |
| 3          | Количество подземных этажей минимальное  | Целое число от 0 до 999                | шт.                      |
| 4          | Количество подземных этажей максимальное                                       | Целое число от 0 до 999                | шт.                      |
| 5          | Физический износ   | Целое число от 0 до 100                | %                        |
| 6          | Объем  | Целое число от 1 до 9 999 999          | куб.м                    |
| 7          | Наружная площадь   | Целое число от 1 до 999 999            | кв.м                     |
| 8          | Площадь крылец, пандусов и т.п.  | Десятичная дробь от 0.0 до 9 999.9     | кв.м                     |
| 9          | Общая площадь  | Десятичная дробь от 0.1 до 999 999.9   | кв.м                     |
| 10         | Нормируемая площадь  | Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9   | кв.м                     |
| 11         | Количество нежилых изолированных помещений                                     | Целое число от 0 до 9 999              | шт.                      |
| 12         | Общая площадь нежилых изолированных помещений                                  | Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9   | кв.м                     |
| 13         | Жилая площадь общежития, жилого здания специального назначения                 | Десятичная дробь от 0.0 до 99 999.9    | кв.м                     |
| 14         | Количество жилых изолированных помещений (квартир)                             | Целое число от 0 до 9 999              | шт.                      |
| 15         | Жилая площадь  | Десятичная дробь от 0.1 до 9 999 999.9 | кв.м                     |
| 16         | Общая площадь жилых помещений  | Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9   | кв.м                     |
| 17         | Количество   | Целое число от 0 до 99 999             | шт.                      |
| 18         | Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения       | Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9   | кв.м                     |
| 19         | Площадь балконов, лоджий, террас и т.п., без учета коэффициентов               | Десятичная дробь от 0.0 до 99 999.9    | кв.м                     |
| 20         | Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов | Десятичная дробь от 0.0 до 99 999.9    | кв.м                     |
| 21         | Количество машино-мест   | Целое число от 0 до 9 999              | шт.                      |
| 22         | Площадь машино-мест  | Десятичная дробь от 0.0 до 99 999.9    | кв.м                     |
| 23         | Материал покрытия (основания)  | Значение из справочника «Материалы»    | -                        |

| 1  | 2   | 3   | 4    |
|----|---|---|------|
| 24 | Удельный вес                                  | Целое число или десятичная дробь от 0.0 до 100.0                  | %    |
| 25 | Поправка к удельному весу                     | Десятичная дробь от -100.0 до 100.0                               | %    |
| 26 | Удельный вес с поправками                     | Десятичная дробь от 0.0 до 100.0                                  | %    |
| 27 | Готовность                                    | Целое число от 0 до 100   | %    |
| 28 | Средневзвешенный износ                        | Десятичная дробь от 0.0 до 100.0                                  | %    |
| 29 | Материал фундамента                           | Значение из справочника «Материалы»                               | -    |
| 30 | Материал стен (перегородок)                   | Значение из справочника «Материалы»                               | -    |
| 31 | Материал перекрытий                           | Значение из справочника «Материалы»                               | -    |
| 32 | Материал кровли                               | Значение из справочника «Материалы»                               | -    |
| 33 | Наличие теплых полов                          | Значение из справочника «Материалы»                               | -    |
| 34 | Материал оконного блока                       | Значение из справочника «Материалы»                               | -    |
| 35 | Материал дверей, ворот (роллет)               | Значение из справочника «Материалы»                               | -    |
| 36 | Наличие                                       | Значение из справочника «Наличие»                                 | -    |
| 37 | Вид системы инженерного оборудования          | Значение из справочника «Вид системы инженерного оборудования»    | -    |
| 38 | Вид санитарно-технического оборудования       | Значение из справочника «Вид санитарно-технического оборудования» | -    |
| 39 | Виды дополнительного инженерного оборудования | Значение из справочника «Виды инженерного оборудования»           | -    |
| 40 | Виды дополнительных конструктивных элементов  | Значение из справочника «Виды иных конструктивных элементов»      | -    |
| 41 | Вид машино-места                              | Значение из справочника «Вид машино-места»                        | -    |
| 42 | Подъезд (секция)                              | Целое число от 0 до 99  | -    |
| 43 | Этаж  | Значение из справочника «Расположение помещений»                  | -    |
| 44 | Количество этажей                             | Целое число от 0 до 999   | шт.  |
| 45 | Вспомогательная площадь                       | Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9                              | кв.м |

| 1  | 2   | 3   | 4      |
|----|---|---|--------|
| 46 | Количество жилых комнат                             | Целое число от 0 до 99 999  | шт.    |
| 47 | Высота (глубина)                                    | Десятичная дробь от 0.00 до 9 999.99  | м      |
| 48 | Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений | Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9  | кв.м   |
| 49 | Общая площадь по СНБ                                | Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9  | кв.м   |
| 50 | Ограждающие конструкции                             | Значение из справочника «Ограждающие конструкции»   | -      |
| 51 | Вид системы вентиляции                              | Значение из справочника «Вид системы вентиляции»  | -      |
| 52 | Вид защитного устройства                            | Значение из справочника «Вид защитного устройства»  | -      |
| 53 | Вид стоимости                                       | Значение из классификатора «Вид стоимости»  | -      |
| 54 | Год базисного уровня цен                            | Значение из справочника «Год базисного уровня цен»  | -      |
| 55 | Стоимость   | Стоимость вносится в зависимости от даты определения: до 31.06.2016 в BYR – целое число; после 01.07.2016 в BYN с 2 знаками после запятой (до 1 коп), перерасчет стоимости из BYR в BYN не осуществляется | руб.   |
| 56 | Протяженность                                       | Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99  | м      |
| 57 | Длина   | Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99  | м      |
| 58 | Диаметр   | Целое число от 0 до 9 999   | мм     |
| 59 | Материал трубопровода                               | Значение из справочника «Материалы»   | -      |
| 60 | Признак износа                                      | Значение из справочника «Признак износа»  | -      |
| 61 | Средневзвешенная готовность                         | Десятичная дробь от 0.0 до 100.0  | %      |
| 62 | Размер  | Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99  | кв.м/м |
| 63 | Назначение помещения                                | Значение из классификатора «Назначение помещения»   | -      |
| 64 | Разноска площадей                                   | Значение из справочника «Разноска площадей»   | -      |

| 1  | 2  | 3  | 4    |
|----|--|--|------|
| 65 | Отапливаемое   | Значение из справочника «Наличия»                              | -    |
| 66 | Площадь помещения  | Десятичная дробь от 0.1 до 9 999 999.9                         | кв.м |
| 67 | Коэффициент  | Значение из справочника «Коэффициент»                          | -    |
| 68 | Площадь помещения с учетом коэффициента                              | Десятичная дробь от 0.1 до 9 999 999.9                         | кв.м |
| 69 | Вид помещения  | Значение из справочника «Вид помещения»                        | -    |
| 70 | Главное строение   | Значение из справочника «Наличия»                              | -    |
| 71 | Составная часть главного строения                                    | Значение из справочника «Принадлежность к главному строению»   | -    |
| 72 | Вид конструкции здания   | Значение из справочника «Вид конструкции здания»               | -    |
| 73 | Вид антенно-мачтового сооружения                                     | Значение из справочника «Вид антенно-мачтового сооружения»     | -    |
| 74 | Связь экспликации с номером объекта (только изолированные помещения) | Значение из справочника  | -    |
| 75 | Вид инженерной сети  | Значение из справочника «Вид инженерной сети»                  | -    |
| 76 | Вид объекта внешнего благоустройства                                 | Значение из справочника «Вид объекта внешнего благоустройства» | -    |
| 77 | Протяженность линейного сооружения                                   | Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99                       | м    |
| 78 | Вид опоры  | Значение из справочника «Вид опоры»                            | -    |
| 79 | Высота   | Десятичная дробь от 0.00 до 9 999.99                           | м    |
| 80 | Глубина  | Десятичная дробь от 0.00 до 9 999.99                           | м    |
| 81 | Вид распределительного устройства                                    | Значение из справочника «Вид распределительного устройства»    | -    |
| 82 | Вид резервуара   | Значение из справочника «Вид резервуара»                       | -    |
| 83 | Периметр   | Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99                       | м    |
| 84 | Вид троса  | Значение из справочника «Вид троса»                            | -    |
| 85 | Способ прокладки (установки)   | Значение из справочника «Способ прокладки (установки)»         | -    |



| 1   | 2                                     | 3   | 4   |
|-----|---------------------------------------|---|-----|
| 86  | Тип трубопроводной арматуры           | Значение из справочника «Тип арматуры трубопровода»       | -   |
| 87  | Вид ограждения                        | Значение из справочника «Вид ограждения»                  | -   |
| 88  | Тип компенсатора                      | Значение из справочника «Тип компенсатора»                | -   |
| 89  | Тип конструкции опоры                 | Значение из справочника «Тип конструкции опоры»           | -   |
| 90  | Методы определения готовности         | Значение из справочника «Методы определения готовности»   | -   |
| 91  | Тип опоры                             | Значение из справочника «Тип опоры»                       | -   |
| 92  | Тип привода                           | Значение из справочника «Тип привода»                     | -   |
| 93  | Тип сечения                           | Значение из справочника «Тип сечения»                     | -   |
| 94  | Длина эстакады                        | Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99                  | м   |
| 95  | Ширина                                | Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99                  | м   |
| 96  | Вид водоемов                          | Значение из справочника «Вид водоемов»                    | -   |
| 97  | Вид конструкции                       | Значение из справочника «Вид конструкции»                 | -   |
| 98  | Виды гидротехнических сооружений      | Значение из справочника «Тип гидротехнических сооружений» | -   |
| 99  | Количество полос движения             | Целое число от 0 до 99 999                                | шт. |
| 100 | Количество проводов в линии           | Целое число от 0 до 99 999                                | шт. |
| 101 | Количество проводов в фазе            | Целое число от 0 до 99 999                                | шт. |
| 102 | Толщина покрытия                      | Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99                  | м   |
| 103 | Вид ворот (калиток)                   | Значение из справочника «Вид ворот (калиток)»             | -   |
| 104 | Завершенность                         | Десятичная дробь от 0.0 до 100.0                          | -   |
| 105 | Количество переходно-скоростных полос | Целое число от 0 до 99 999                                | шт. |
| 106 | Назначение опоры                      | Значение из справочника «Назначение опоры»                | -   |
| 107 | Ширина колеи                          | Целое число от 1 до 999 999                               | мм  |
| 108 | Назначение                            | Значение из справочника «Назначение»                      | -   |

| 1   | 2  | 3   | 4    |
|-----|--|---|------|
| 109 | Тип опоры                                | Значение из справочника «Тип опоры»                     | -    |
| 110 | Тип пролетного строения                  | Значение из справочника «Тип пролетного строения»       | -    |
| 111 | Тип конструкции                          | Значение из справочника «Тип конструкции»               | -    |
| 112 | Количество путей                         | Целое число от 0 до 99 999                              | шт.  |
| 113 | Тип балластной призмы                    | Значение из справочника «Тип балластной призмы»         | -    |
| 114 | Тип подрельсовых опор                    | Значение из справочника «Тип подрельсовых опор»         | -    |
| 115 | Тип рельс                                | Значение из справочника «Тип рельс»                     | -    |
| 116 | Тип стрелочного перевода                 | Значение из справочника «Тип стрелочного перевода»      | -    |
| 117 | Сторонность                              | Значение из справочника «Сторонность»                   | -    |
| 118 | Тип глухого пересечения                  | Значение из справочника «Тип рельс»                     | -    |
| 119 | Тип переезда (перехода)                  | Значение из справочника «Тип переезда»                  | -    |
| 120 | Тип железнодорожной платформы            | Значение из справочника «Тип железнодорожной платформы» | -    |
| 121 | Количество анкерных участков             | Целое число от 0 до 99 999                              | шт.  |
| 122 | Типы поперечин                           | Значение из справочника «Типы поперечин»                | -    |
| 123 | Типы анкеровки                           | Значение из справочника «Типы анкеровки»                | -    |
| 124 | Стоимость выполненных работ              | Целое число от 0 до 999 999 999 999                     | руб. |
| 125 | Общая стоимость работ                    | Целое число от 0 до 999 999 999 999                     | руб. |
| 127 | Наименование помещения                   | Значение из справочника «Наименование помещения»        | -    |
| 128 | Количество топливораздаточных рукавов    | Целое число от 0 до 999                                 | шт.  |
| 129 | Наименование строения                    | Значение из справочника «Наименование строения»         | -    |
| 130 | Количество помещений                     | Целое число от 0 до 99 999                              | шт.  |
| 131 | Тип незавершенного капитального строения | Значение из справочника «Признак готовности объекта»    | -    |

| 1   | 2                                     | 3  | 4     |
|-----|---------------------------------------|--|-------|
| 132 | Этаж                                  | Значение из справочника «Расположение помещений»   | -     |
| 134 | Длина провода                         | Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99   | м     |
| 135 | Длина кабеля                          | Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99   | м     |
| 136 | Длина трубопровода                    | Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99   | м     |
| 137 | Количество опор                       | Целое число от 0 до 99 999   | шт.   |
| 138 | Количество колодцев                   | Целое число от 0 до 99 999   | шт.   |
| 139 | Количество камер                      | Целое число от 0 до 99 999   | шт.   |
| 140 | Количество дождеприемников            | Целое число от 0 до 99 999   | шт.   |
| 141 | Глубина прокладки                     | Десятичная дробь от 0.00 до 9 999.99   | м     |
| 142 | Высота прокладки                      | Десятичная дробь от 0.00 до 9 999.99   | м     |
| 143 | Внутренний объем                      | Десятичная дробь от 0.1 до 9 999 999.9   | куб.м |
| 144 | Наружный объем                        | Десятичная дробь от 0.1 до 9 999 999.9   | куб.м |
| 145 | Количество коверов                    | Целое число от 0 до 99 999   | шт.   |
| 146 | Эксплуатационная длина                | Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99   | м     |
| 147 | Количество электрифицированных путей  | Целое число от 0 до 99 999   | шт.   |
| 148 | Развернутая длина контактной подвески | Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99   | м     |
| 150 | Признаки самовольного строительства   | Значение из справочника «Справочник наличия»   | -     |
| 151 | Литер                                 | Строка 16 символов, может содержать только: буквы русского алфавита строчные и заглавные, кроме букв «Ё», «З», «Й», «О», «Ц», «Ь», «Ъ», «Ы», «ё», «й», «о», «ц», «ь», «ъ», «ы» арабские цифры 0-9, символы «.», «-», «/», «(», «)» | -     |
| 152 | Формула подсчета наружной площади     | Формула, может содержать цифры и символы +-*./()   | -     |

| 1   | 2                                  | 3   | 4 |
|-----|------------------------------------|---|---|
| 153 | Формула подсчета объема            | Формула, может содержать цифры и символы +-*./()  | - |
| 154 | Описание технического состояния    | Строка 256 символов, не менее 1 символа   | - |
| 155 | Источник питания                   | Строка 256 символов   | - |
| 156 | Конструктивные особенности         | Строка 256 символов   | - |
| 157 | Наименование                       | Строка 1024 символа   | - |
| 158 | Организация, выдавшая документ     | Строка 256 символов, не менее 2 символов  | - |
| 159 | Наименование документа             | Строка 256 символов, не менее 2 символов  | - |
| 160 | Номер документа                    | Строка 256 символов   | - |
| 161 | Номер(а)                           | Строка 4000 символов  | - |
| 162 | Примечание                         | Строка 4000 символов  | - |
| 163 | Размер(ы)                          | Строка 256 символов, не менее 2 символов  | М |
| 164 | Описание поправки                  | Строка 256 символов, не менее 2 символов  | - |
| 165 | Участок элемента                   | Строка 256 символов, не менее 2 символов  | - |
| 166 | Формула подсчета площади помещения | Формула, может содержать цифры и символы +-*./()  | - |
| 167 | Наименование гаражного кооператива | Строка 256 символов   | - |
| 168 | Границы                            | Строка 1024 символа   | - |
| 169 | Марка                              | Строка 256 символов, не менее 2 символов  | - |
| 170 | Местоположение                     | Строка 1024 символа   | - |
| 171 | Наименование преграды              | Строка 256 символов, не менее 2 символов  | - |
| 172 | Номер таблицы УПВС                 | Строка 256 символов   | - |
| 173 | Этажи                              | Строка 256 символов, не менее 2 символов  | - |
| 174 | Номер помещения                    | Строка 256 символов   | - |
| 175 | Наружный(ые) размер(ы)             | Строка 256 символов, не менее 2 символов  | - |
| 176 | Внутренний(ие) размер(ы)           | Строка 256 символов, не менее 2 символов  | - |
| 177 | Прочие                             | Строка 256 символов, не менее 1 символа   | - |
| 178 | Литер сооружения-родителя          | Строка 16 символов, может содержать только: буквы русского алфавита строчные и заглавные, кроме букв «Ё», «З», «Й», «О», «Ц», «Б», «Ъ», «Ы», «ё», «й», «о», «ц», «ь», «ъ», «ы» арабские цифры | - |

| 1   | 2  | 3   | 4    |
|-----|--|---|------|
|     |  | 0-9, символы «.», «-», «/», «(», «)»      |      |
| 179 | Иной материал  | Строка 4000 символов                      | -    |
| 180 | Иной материал сокращенно                             | Строка 1024 символа                       | -    |
| 252 | Дата приемки в эксплуатацию                          | Дата в формате «ДД.ММ.ГГГГ» от 01.01.1890 | -    |
| 254 | Дата консервации                                     | Дата в формате «ДД.ММ.ГГГГ»               | -    |
| 255 | Дата определения                                     | Дата в формате «ДД.ММ.ГГГГ»               | -    |
| 256 | Дата документа                                       | Дата в формате «ДД.ММ.ГГГГ»               | -    |
| 260 | Протяженность дренажной сети                         | Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99  | м    |
| 261 | Протяженность подземной прокладки                    | Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99  | м    |
| 262 | Протяженность надземной прокладки                    | Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99  | м    |
| 263 | Протяженность трубопровода в однострубно́м измерении | Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99  | м    |
| 264 | Длина проезжей части                                 | Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99  | м    |
| 265 | Длина тела трубы                                     | Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99  | м    |
| 266 | Размеры основания                                    | Строка 256 символов, не менее 2 символов  | м    |
| 268 | Площадь  | Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9      | кв.м |
| 269 | Количество труб (каналов)                            | Целое число от 0 до 99 999                | шт.  |
| 270 | Количество узлов                                     | Целое число от 0 до 99 999                | шт.  |
| 271 | Количество КТП                                       | Целое число от 0 до 99 999                | шт.  |
| 272 | Количество КРУ                                       | Целое число от 0 до 99 999                | шт.  |
| 273 | Количество кожухов (футляров)                        | Целое число от 0 до 99 999                | шт.  |
| 274 | Количество наружной трубопроводной арматуры          | Целое число от 0 до 99 999                | шт.  |
| 275 | Количество светильников                              | Целое число от 0 до 99 999                | шт.  |
| 276 | Количество площадок                                  | Целое число от 0 до 99 999                | шт.  |
| 277 | Количество секторов                                  | Целое число от 0 до 99 999                | шт.  |
| 278 | Количество рядов                                     | Целое число от 0 до 99 999                | шт.  |

| 1   | 2  | 3  | 4     |
|-----|--|--|-------|
| 279 | Количество мест  | Целое число от 0 до 99<br>999                            | шт.   |
| 280 | Тип очистного сооружения                                 | Значение из справочника<br>«Тип очистного<br>сооружения» | -     |
| 281 | Тип градирни   | Значение из справочника<br>«Тип градирни»                | -     |
| 282 | Площадь застройки  | Целое число от 1 до 999<br>999                           | -     |
| 283 | Материал наружных стен                                   | Значение из<br>классификатора<br>«Материалы стен»        |       |
| 284 | Количество трубопроводной арматуры                       | Целое число от 0 до 99<br>999                            | шт.   |
| 301 | Год постройки  | Значение из справочника<br>«Год реконструкции»           | -     |
| 302 | Год реконструкции  | Значение из справочника<br>«Год реконструкции»           | -     |
| 303 | Высота помещения(ий)                                     | Десятичная дробь от 0.00<br>до 9 999.99                  | м     |
| 304 | Материал противофильтрационной<br>облицовки (экрана)     | Значение из справочника<br>«Материалы»                   | -     |
| 305 | Материал откоса  | Значение из справочника<br>«Материалы»                   | -     |
| 306 | Материал дна   | Значение из справочника<br>«Материалы»                   | -     |
| 307 | Материал   | Значение из справочника<br>«Материалы»                   | -     |
| 308 | Марка крестовины   | Значение из справочника<br>«Марка крестовины»            | -     |
| 309 | Категория  | Значение из справочника<br>«Категория»                   | -     |
| 310 | Тип автомобильной дороги                                 | Значение из справочника<br>«Тип автомобильной<br>дороги» | -     |
| 311 | Тип этажного сооружения                                  | Значение из справочника<br>«Тип здания-сооружения»       | -     |
| 312 | Тип земляного полотна                                    | Значение из справочника<br>«Тип земляного полотна»       | -     |
| 313 | Тип элемента дороги                                      | Значение из справочника<br>«Тип элемента дороги»         | -     |
| 314 | Объем здания   | Целое число от 1 до 9 999<br>999                         | куб.м |
| 315 | Общая площадь здания                                     | Десятичная дробь от 0.1<br>до 999 999.9                  | кв.м  |
| 316 | Нормируемая площадь здания                               | Десятичная дробь от 0.0<br>до 999 999.9                  | кв.м  |
| 317 | Нормируемая площадь нежилого<br>изолированного помещения | Десятичная дробь от 0.0<br>до 999 999.9                  | кв.м  |

| 1   | 2  | 3   | 4    |
|-----|--|---|------|
| 318 | Общая площадь нежилого изолированного помещения                                | Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9              | кв.м |
| 319 | Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения)   | Десятичная дробь от 0.1 до 9 999 999.9            | кв.м |
| 320 | Жилая площадь жилого дома (квартиры)   | Десятичная дробь от 0.1 до 9 999 999.9            | кв.м |
| 321 | Жилая площадь квартиры   | Десятичная дробь от 0.1 до 9 999 999.9            | кв.м |
| 322 | Виды отопления   | Значение из справочника «Виды отопления»          | -    |
| 323 | Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения | Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9              | кв.м |
| 324 | Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома (квартиры)                 | Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9              | кв.м |
| 325 | Общая площадь жилых помещений (квартиры)                                       | Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9              | кв.м |
| 326 | Общая площадь жилого помещения (квартиры)                                      | Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9              | кв.м |
| 327 | Рабочее напряжение   | Значение из справочника «Рабочее напряжение»      | -    |
| 328 | Общая площадь квартиры по СНБ  | Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9              | кв.м |
| 329 | Площадь машино-места   | Десятичная дробь от 0.0 до 99 999.9               | кв.м |
| 330 | Общая площадь квартиры (квартир) по СНБ  | Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9              | кв.м |
| 331 | Тип отделки  | Значение из справочника                           | -    |
| 332 | Жилая площадь общежития, специального жилого помещения                         | Десятичная дробь от 0.0 до 99 999.9               | кв.м |
| 333 | Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения         | Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9              | кв.м |
| 334 | Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома                            | Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9              | кв.м |
| 335 | Общая площадь квартир по СНБ   | Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9              | кв.м |
| 336 | Система грозозащиты  | Значение из справочника «Вид системы грозозащиты» | -    |
| 337 | Тип диаметра   | Значение из справочника «Тип диаметра»            | -    |
| 338 | Материал изоляции (оболочки)   | Значение из справочника «Материалы»               | -    |
| 339 | Столб ограждения   | Значение из справочника «Материалы»               | -    |
| 340 | Заполнение пролета   | Значение из справочника «Материалы»               | -    |

| <b>1</b> | <b>2</b>                       | <b>3</b>   | <b>4</b> |
|----------|--------------------------------|--|----------|
| 369      | Дельта правки к удельному весу | Десятичная дробь от -<br>100.0 до 100.0            | -        |
| 370      | Способ расчета износа          | Значение из справочника<br>«Способ расчета износа» | -        |
| 371      | Диапазон износа                | Значение из справочника<br>«Диапазон износа»       | -        |
| 372      | № таблицы УПВС                 | Строка 256 символов                                | -        |